La Lettre
d'information et de liaison du Mouvement PACT

N° 18 / 10 SEPTEMBRE 2010

Questions d'actualité

REÇU LE 17 SEP 2010

Accompagnement vers et dans le logement et gestion locative adaptée par les organismes agréés

L'Etat rappelle les objectifs de l' « AVDL » et la stratégie du « logement d'abord »en cohérence avec la réforme des agréments

L'Etat renouvelle, dans une circulaire datée du 19/7/2010 (1), son engagement à hauteur de 12 M€ (fonds répartis par région auprès des DRJSCS et des DDCS au niveau départemental) sur les activités d'accompagnement vers et dans le logement (AVDL).
Après une première partie au sujet de la mobilisation des logements : production d'une offre nouvelle, mobilisation de l'offre existante, intermédiation locative, la deuxième partie du texte est consacrée à un rappel des objectifs de l'AVDL. En effet, les actions soutenues dans ce cadre devront permettre de :
-favoriser les sorties « positives » des structures d'hébergement et de logement temporaire,
-proposer un accompagnement adapté aux personnes passant directement de la rue au logement,
-prévenir les risques d'expulsion,
-loger les ménages dans le cadre du DALO.
Ces objectifs sont priorisés et s'appréhendent dans un contexte « logement d'abord », fil conducteur stratégique de la politique menée et en cohérence avec les nouveaux agréments.

Des missions déjà confiées aux PACT et soutenues dans le cadre des FSL, dédiées aux organismes agréés

En ce qui concerne les missions de l'AVDL, à savoir :
-l'accompagnement VERS le logement : aide, orientation, soutien des ménages lors de la recherche et de l'accès au logement,
-l'accompagnement LORS du relogement : il s'agit du travail qui vise à faciliter l'installation du ménage dans son logement et son environnement,
-l'accompagnement DANS le logement : prévention, gestion des événements ou incidents dans le but d'éviter les retards de paiement, les troubles de voisinage…,
elles correspondent clairement à différentes missions déjà confiées aux PACT et soutenues dans le cadre des fonds solidarité logement (FSL). Il s'agit de parvenir à les articuler en complémentarité avec l'existant.
Les bénéficiaires de ces fonds dédiés sont explicitement les associations agréées (2), et les modalités de sélection des opérateurs sont évoquées en référence directe à la circulaire du Premier ministre du 18/1/2010 relative aux relations entre les pouvoirs publics et les associations.

Un référentiel coûts et prestations en préparation

Conjointement, un travail d'élaboration d'un référentiel coûts et prestations de l'accompagnement vers et dans le logement et de la gestion locative adaptée est toujours en cours et devrait arriver à son terme lors de la prochaine réunion prévue fin octobre.

(1) dans la continuité des actions soutenues par le plan de relance en 2009 : humanisation des structures d'hébergement, augmentation du nombre de places en maisons relais, intermédiation locative et création de 315 postes d'accompagnants sociaux, cf. circulaire du 5/3/2009 pour la relance relative à l'hébergement.
(2) circulaire du 6 septembre relative aux agréments des organismes agissant pour le logement des personnes défavorisées- disponible sur www. pact-habitat.org
Contact : Jean-Marc Prieur

Nouvelles brèves

N° 18 / 10 SEPTEMBRE 2010

Urbanistes : université d'été du CFDU à Strasbourg fin août

● La 15° Université d'été du Conseil français des urbanistes présidé par M. Francis Cuillier, a eu lieu les 25,26 et 27 août à Strasbourg sur le thème : « Construire des métropoles solidaires et durables « ! MM. Jacques Bédu et Denis Caraire représentaient la Fédération des PACT. Le thème a donné lieu à de nombreux exposés et présentation d'expériences où l'habitat et le logement n'ont été que rarement évoqués hormis dans l'atelier animé par M. Patrick Braouzec, député de Seine-Saint-Denis, président de la Communauté d'agglomération Plaine commune, auquel ont participé les représentants des PACT, où il a été question de ségrégation socio spatiale. Cela doit inciter les urbanistes du Mouvement PACT à s'affirmer comme tels parmi les professionnels de l'urbanisme tous modes d'exercice confondus. L'intervention très applaudie de l'urbaniste enseignant chercheur et élu local Jean-Yves Chapuis, vice–président de l'agglomération rennaise chargé des formes urbaines, sur la démarche de programme local de l'habitat du Pays de Rennes, a apporté un contrepoint intéressant, notamment sur la question des méthodes et du positionnement urbaniste/donneurs d'ordres et du dialogue indispensable entre les élus et les citoyens.

« Refondation » en vue

L'UE a également donné lieu à des échanges sur la structuration de la profession d'urbaniste. M. Louis Canizares, président de l'OPQU, a dit sa conviction personnelle d'aborder sans tabou la création d'un Ordre ou d'une Chambre syndicale des urbanistes français... La « refondation » du CFDU est d'ailleurs d'actualité, avec l'annonce d' « Etats généraux » pour le 27 novembre. Le Collectif national des jeunes urbanistes, fortement représenté, a quant à lui réaffirmé avec conviction ses positions, d'une part en faveur du maintien de l'accès au concours d'ingénieur territorial pour les diplômés de l'Université, d'autre part sur le renforcement de la structuration de la profession à laquelle les jeunes urbanistes entendent prendre part activement. Contact PACT : caraire@praticite.com - www.cfdu.org

@

OPQU : auditions à Rennes les 21-22 octobre

● A noter que l'OPQU organise ses prochaines sessions d'audition pour la qualification à Rennes les 21-22 octobre. www.opqu.org

Anah : projet de réforme des aides au CA du 22 septembre

● Nous vous avons adressé le 2 août un mél au sujet du projet de réforme des aides de l'Anah et leur cadrage budgétaire 2011-2013 (hors investissement d'avenir relatif à la précarité énergétique) qui sera examiné par son conseil d'administration du 22 septembre, et fera l'objet des informations requises dès cet automne.

Chantier national prioritaire : appel pour l'accueil de jeunes volontaires

● M. Benoist Apparu, secrétaire d'État au Logement et à l'urbanisme, a annoncé le lancement d'un appel à candidatures pour l'accueil de jeunes volontaires en service civique, dans le cadre de la stratégie nationale de prise en charge des personnes sans abri ou mal logées. Les réponses des associations sont attendues pour le 17 septembre dernier délai auprès du chantier national prioritaire. Contact : marie-francoise.lavieville@cnphl.gouv.fr

Ideal : rencontre Gens du voyage le 21 septembre

● Ideal organise le 21 septembre au Kremlin-Bicêtre (94) une rencontre technique du réseau Gens du voyage. Fax : 01 45 15 09 00.

Communication : commande de stylo PACT

● La Fédération vous propose une commande groupée de stylos à l'effigie des PACT. Voir le bon de commande ci-joint : à renvoyer avant le 22 septembre. Contact : Hélène Santus.

Sont joints à la Lettre de ce jour (aux adhérents uniquement)

- Supplément emploi (voir www.pact-habitat.org/offres_emploi.html)
- Point sur l'expérimentation relative à la prévention des accidents domestiques
- Bon de commande de stylos à l'effigie des PACT

La Lettre d'information et de liaison du Mouvement PACT

Hebdomadaire d'information édité par la Fédération des PACT
27 rue de la Rochefoucauld 75009 Paris
Tél. 01 42 81 97 70 Fax. 01 40 23 93 06
www.pact-habitat.org

FÉDÉRATION PACT
BÂTISSEURS DE SOLIDARITÉS POUR L'HABITAT